

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

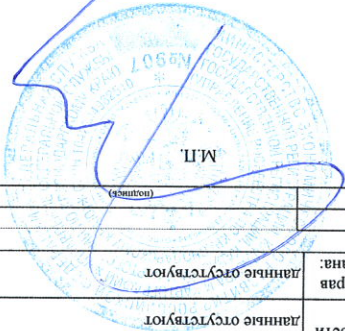
<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
<b>16.04.2018</b>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	<b>23:43:0143021:18585</b>
Номер кадастрового квартала:	23:43:0143021
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ
Площадь:	6893 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	72673657.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0143021:18203.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное Управление -10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	С.В.Стрелюк <small>(инициалы, фамилия)</small>



Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
16.04.2018		Всего листов выписки:	
Катастровый номер:		23:43:0143021:18585	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. "ЮрСтройИнвест Кубань", ИНН 2311256672. ОГРН 1182375027647.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0143021:18585-23/001/2018-9, 16.04.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема - передачи имущества, вносимого участником ООО в качестве вклада в уставной капитал ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Строительное управление-10 "ЮрСтройИнвест Кубань" от 13.04.2018 г.; Видеозапись об удостоверении факта принятия решения органом управления юридического лица и о составе участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения от 13.04.2018 г. Нотариус: г. Краснодар Морозов Д.Ю., Номер в реестре нотариуса: 23/143-н/23-2018-6-460.
4. Сравнение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	(полное наименование должности)	С.В.Стрежков	(инициал, фамилия)
------------------------------	---------------------------------	--------------	--------------------



М.П.

Земельный участок

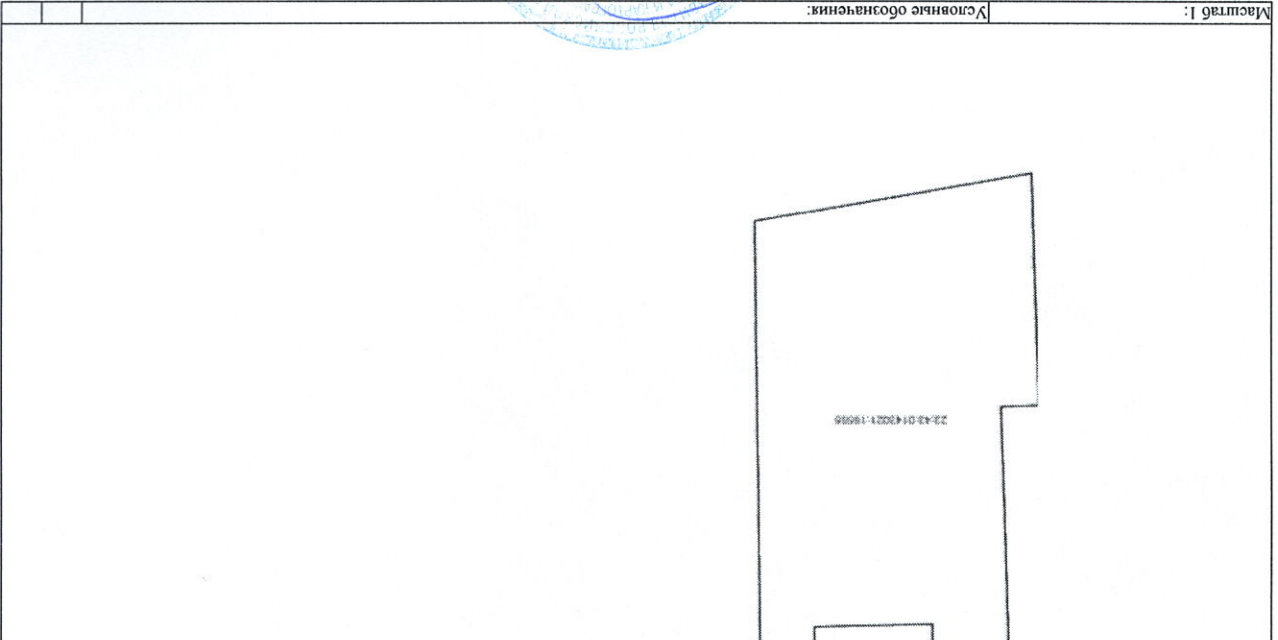
Лист № 3 Раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

Всего листов выписки: 3

Катастровый номер: 23:43:0143021:18585

План (чертеж, схема) земельного участка:



Главный специалист - эксперт

С.В. Стелюк

